

Riksbyggen bostadsrättsförening Sångfågeln 1

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum	2025-04-29
Tid	18:00
Plats	Trandansens samlingslokal. Mariehemsvägen 13 E. 906 60 Umeå
Närvarande	22 medlemmar noterad på närvarolista. Birgitta Carlsson, stämмоordförande

a) Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Bror Videberger hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd

Totalt närvarade 22 personer på årsmötet varav 18 personer var röstberättigade. Bifogad närvaroförteckning utgör röstlängd (*bilaga 1*), i vilken det framgår att en röstberättigad har mandat att rösta enligt fullmakt (*bilaga 2*).

c) Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Birgitta Carlsson.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till sekreterare för stämman valdes Douglas Hallöf.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Thorsten Johansson.

f) Val av rösträknare

Till rösträknare valde stämman Marie-Louise Wållberg och Ove Andersson.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2024 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse

Föreliggande revisionsberättelse för räkenskapsåret 2024 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

k) Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition, att ansamlad vinst 302 017 kr balanseras i ny räkning.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska vara 5 ledamöter och 4 suppleanter. Av dessa utser Riksbyggen en ledamot och en suppleant.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning

Stämman beslutade att arvodena ska vara oförändrade, dvs fortsätta gälla enligt beslut från årsstämman 2023.

Ordförande: 18 000 kr

Vice ordförande: 10 000 kr

Sekreterare: 14 000 kr

Ledamot: 6 000 kr

Suppleant: 5 000 kr

Valberedning: 5 000 kr/person

Intern revisor: 5 000 kr

Mötesarvode: 1 000 kr

Ersättning för utfört arbete enligt protokollfört beslut vid styrelsemöte: 200 kr/tim.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande

Stämman beslutade att hänskjuta valet av ordförande till styrelsens konstituerande möte.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag presenterades. Stämman beslutade att välja:

Ordinarie ledamöter.

Fredric Wällberg 2 år (*nyval*)

Peder Granström 2 år (*nyval*)

Ove Andersson 1 år (*kvarstår*)

Bror Videberger 1 år (*kvarstår*)

Suppleanter.

Markus Johansson 2 år (*omval*)

Kenth Andersson 1 år (*nyval*)

Douglas Hallöf 1 år (*nyval*)

Riksbyggens ledamot och suppleant tillsätts av Riksbyggen.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutade att till auktoriserad revisor för 1 år välja revisionsbyrån BDO Norr AB (*nyval*).

Stämman beslutade att för 1 år välja Marianne Lundgren till intern revisor (*omval*).

r) Val av valberedning

Till valberedningen omvaldes för ett år Thorsten Johansson (sammankallande) och Marie-Louise Wällberg.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden

Styrelsens förslag att föreningsstämman antar Riksbyggens nya normalstadgar.

Stämman beslutade enhälligt att anta stadgarna.

Det antecknades att stadgarna måste behandlas på ytterligare en stämma eftersom likalydande lydelse av stadgarna måste beslutas på två efter varandra följande stämmor om ej samtliga röstberättigade röstat för beslutet.

Motion.

Medlem Lena Andersson-Söderlund har inlämnat förslag på att resa en flaggstång på innergården (bilaga 3).

Stämman beslutade enhälligt att tillstyrka förslaget.

t) Stämmans avslutande

Stämmans ordförande avslutade stämman.

Vid protokollet:**Justeras:****Stämmoordförande:**

Douglas Hallöf

Thorsten Johansson

Birgitta Carlsson

Verification

Transaction 09222115557545793608

Document

Protokoll årsstämma 2025

Main document

3 pages

Initiated on 2025-05-03 11:10:23 CEST (+0200) by Annika Isaksson (AI)

Finalised on 2025-05-03 18:34:28 CEST (+0200)

Initiator

Annika Isaksson (AI)

Riksbyggen

annika.isaksson@riksbyggen.se

Signatories

Birgitta Carlsson (BC)

birgitta_helen@yahoo.com

+46736731859



The name returned by Swedish BankID was "BIRGITTA CARLSSON"

Signed 2025-05-03 12:26:51 CEST (+0200)

Douglas Hallöf (DH)

douglashallof@gmail.com

+46706066173



The name returned by Swedish BankID was "Ulf Douglas William Hallöf"

Signed 2025-05-03 18:20:33 CEST (+0200)

Thorsten Johansson (TJ)

thojo@live.se

+46761047278



The name returned by Swedish BankID was "THORSTEN JOHANSSON"

Signed 2025-05-03 18:34:28 CEST (+0200)



Verification

Transaction 09222115557545793608

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

